

**TABELA OPROCENTOWANIA PRODUKTÓW KREDYTOWYCH**

obowiązująca od 01.07.2024 r.

**KLIENCI INDYWIDUALNI**

	Rodzaj kredytu	Rodzaj oprocentowania	Sposób ustalania stawki bazowej	Wysokość oprocentowania
<b>KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE z oprocentowaniem zmiennym</b>				
1.	<b>Kredyt mieszkaniowy udzielany:</b> 1) posiadaczom ROR lub RB przy wkładzie własnym w inwestycje budowlaną co najmniej 50% <sup>a)</sup> 2) posiadaczom ROR lub RB przy wkładzie własnym w inwestycje budowlaną poniżej 50% <sup>a) b)</sup> 3) pozostałym osobom <sup>b)</sup> <i>a) „Posiadacz ROR lub RB – Wnioskodawca, posiadający w Banku czynny Rachunek Oszczędnościowo – Rozliczeniowy lub Rachunek Bieżący przez okres co najmniej 12 miesięcy, licząc od daty złożenia wniosku.”</i> <i>b) Z uwagi na objęcie ochroną ubezpieczenia niskiego wkładu, marża Banku zostaje podwyższona o 0,8 pp. do czasu wniesienia brakującego wkładu własnego w wymaganej wysokości.</i>		kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy (kwartał)	WIBOR 3M plus 2,05 pp. marży tj. <b>7,90%</b>  WIBOR 3M plus 2,45 pp. marży tj. <b>8,30%</b>  WIBOR 3M plus 3,25 pp. marży tj. <b>9,10%</b>
2.	<b>Kredyt konsumpcyjny</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy (kwartał)	WIBOR 3M plus 4,50 pp. marży tj. <b>10,35%</b>
3.	<b>Pożyczka hipoteczna</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy (kwartał)	WIBOR 3M plus 5,08 pp. marży tj. <b>10,93%</b>
<b>KREDYTY ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE z oprocentowaniem okresowo stałym/stałym</b>				
1.	<b>Kredyt mieszkaniowy*</b>	stałe	Uchwała Zarządu Banku	<b>8,86%</b>
2.	<b>Kredyt konsumpcyjny*</b>	stałe	Uchwała Zarządu Banku	<b>10,16%</b>
3.	<b>Pożyczka hipoteczna*</b>	stałe	Uchwała Zarządu Banku	<b>10,99%</b>
4.	<b>Bezpieczny Kredyt 2%**</b>	stałe	Uchwała Zarządu Banku	<b>7,02%</b>
		zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy (kwartał)	WIBOR 3M plus 2,35 pp. marży tj. <b>8,20%</b>
* dotyczy kredytów/pożyczek udzielonych z okresowo stałą stopą procentową obowiązującą przez pierwsze 60 m-cy trwania umowy oraz udzielonych kredytów/pożyczek z oprocentowaniem zmiennym, w przypadku których klient złożył wniosek o zmianę warunków umowy polegającą na zmianie formy oprocentowania ze zmiennej na okresowo stałą. W przypadku kredytu konsumpcyjnego, ze względu na 5 letni okres kredytowania, nie ma możliwości zmiany formy oprocentowania ze zmiennej na okresowo stałą. Po okresie obowiązywania okresowo stałej stopy procentowej, oprocentowanie ulegnie zmianie na zmienne j.w.				
**przez 60 miesięcy, począwszy od dnia jego uruchomienia/ uruchomienia I transzy kredytu (pierwszy okres stałego oprocentowania), kredyt oprocentowany wg stałej stopy procentowej (okresowo stała stopa procentowa). Po zakończeniu pierwszego okresu stałego oprocentowania kredyt oprocentowany jest wg stałej stopy procentowej przez kolejne 60 miesięcy (drugi okres stałego oprocentowania) – 120-miesięczny okres stałego oprocentowania jest jednym z warunków niezbędnych do otrzymywania dopłat w tym okresie.				
<b>KREDYTY KONSUMENCKIE</b>				
1.	<b>Kredyt gotówkowy</b>	stałe*	Uchwała Zarządu Banku	<b>8,00%</b>
		zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy	WIBOR 12M plus 5,00 pp. marży tj. <b>10,62%</b>
oprocentowanie stałe lub marża ulega obniżeniu w przypadku: 1) posiadania aktywnego ROR w Banku powyżej 12 m-cy o 0,5 pp. 2) posiadania aktywnego ROR w Banku minimum 6 m-cy o 0,25 pp. 3) nie posiadania produktów kredytowych w innych Bankach o 0,25 pp. 4) nie posiadania opóźnień w spłacie w okresie ostatnich 12 m-cy o 0,25 pp. Aktywny ROR oznacza comiesięczne wpływy z tytułu wynagrodzenia emerytury lub renty.				
*Oprocentowanie stałe dostępne jest jedynie dla kredytów udzielanych na okres do 12 miesięcy.				
2.	<b>Kredyt gotówkowy - Kredyt EKO!</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy	WIBOR 12M plus 2,50 pp. marży tj. <b>8,12%</b>
3.	<b>Kredyt gotówkowy – „Kredyt Czyste Powietrze”</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy	WIBOR 12M plus 2,50 pp. marży tj. <b>8,12%</b>
4.	<b>Kredyt w rachunku płatniczym</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy	WIBOR 12M plus 5,00 pp. marży tj. <b>10,62%</b>
5.	<b>Kredyt gotówkowy internetowy</b>	stałe	Uchwała Zarządu Banku	<b>8,00%</b>
<b>KREDYTY KONSUMENCKIE ZABEZPIECZONE HIPOTECZNIE ( hipoteka ustanowiona na nieruchomości komercyjnej )</b>				
1.	<b>Kredyt konsumencki zabezpieczony hipotecznie</b>	zmiennie	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy	WIBOR 12M plus 4,60 pp. marży tj. <b>10,22%</b>
Marża ulega obniżeniu w przypadku: 1) posiadania aktywnego ROR/Rachunku rozliczeniowego w Banku powyżej 12 m-cy o 0,50 pp. 2) nie posiadania opóźnień w spłacie w okresie ostatnich 12 m-cy o 0,50 pp. Aktywny ROR oznacza comiesięczne wpływy z tytułu wynagrodzenia emerytury lub renty. Aktywny Rachunek rozliczeniowy oznacza przeprowadzanie rozliczeń przez rachunek w wysokości co najmniej 30% uzyskiwanych przychodów w okresie ostatnich 12 m-cy.				

KARTY KREDYTOWE			
1.	Karty kredytowe Visa i Mastercard	zmienne	kwotowanie na dwa dni robocze przed dniem rozpoczynającym dany okres odsetkowy WIBOR 12M plus 13,40 pp. marży, nie więcej niż wysokość maksymalnych odsetek ustawowych tj. <b>18,50%</b>
KREDYTY PRZETERMINOWNE			
1.	Kredyty przeterminowane	zmienne	Uchwała Rady Polityki Pieniężnej 2 x (stopa referencyjna NBP plus 5,5 pp.) tj. <b>22,50%</b>

*Jeżeli wysokość odsetek wynikających z umowy przekracza wysokość maksymalnych odsetek ustawowych, należą się maksymalne odsetki ustawowe.  
Od 5 października 2023 r. wysokość maksymalnych odsetek ustawowych wynosi **18,50%***